



DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille **vingt-cinq**,

Le **sept mars**,

le Conseil Municipal de la Commune de LE VAL (Var)

dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,

en mairie sous la présidence de **Monsieur Jérémy GIULIANO, Maire**.

Date de convocation du Conseil Municipal : 28 février 2025.



Nombre de Conseillers :

en exercice : 27

Présents ou
Représentés : 23

Absents : 04

Votants : 23



Objet :

DELIBERATION ANNUELLE RELATIVE AUX ACQUISITIONS ET CESSIONS OPEREES EN 2024 PAR L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER PROVENCE-ALPES- CÔTE D'AZUR

Présents : MM. Jérémy GIULIANO - Alain ALBERTI - Christian BENTOUMI - Jeanne CAVALLARO - Gisèle CONFORTI-PERNEY - Jean CULINATI - Géraldine DUDON - Patrick FALANTIN - Marie-Sylvie GROVER - Julien LASSAUQUE - Christian LEFEVRE - Michel MAUREL - Corinne RINAUDO - Georges AYMOUNIN - Josiane VILAIN.

Représentés : MM. - Colette ALEXANDRE représentée par Marie-Sylvie GROVER - Anastasia BRENGUIER représenté par Christian LEFEVRE - Anaïs DUFEUX représentée par Corinne RINAUDO - Max FABRE représenté par Michel MAUREL - Norbert GIRAUD représenté par Alain ALBERTI - Franck JAMAIN représenté par Jean CULINATI - Colette LAIRE représentée par Julien LASSAUQUE - Luc PERNEY représenté par Gisèle CONFORTI-PERNEY.

Absents : MM. Sophie ARGOUARC'H - Laurence BERLEMONT - Steve COURDOUAN - Olivier BARALE.

Secrétaire de séance : M. Christian LEFEVRE



Rapporteur : M. Jérémy GIULIANO

Monsieur le Maire rappelle que la commune du Val et l'Etablissement Public Foncier Provence-Alpes-Côte d'Azur ont engagé un partenariat afin de permettre la réalisation de nos projets en procédant à des acquisitions foncières au travers d'une convention d'intervention foncière.

Dans ce contexte, le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) demande à la commune de délibérer sur la gestion des biens et des opérations immobilières effectuées.

L'article L. 2241-1 du CGCT étend l'exigence en la matière notamment son deuxième alinéa qui précise que « le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2000 habitants par celle-ci ou par une commune, donne lieu comme chaque année à une délibération du conseil municipal. Ce bilan est annexé au compte administratif de la commune.

L'action de l'EPF s'inscrivant exactement dans un tel cadre, l'établissement doit nous permettre de suivre périodiquement l'avancement des opérations qu'il réalise pour notre compte en nous adressant annuellement un récapitulatif des acquisitions et cessions réalisées.

En conséquence, le tableau joint rend compte des acquisitions et cessions réalisées en 2024 sur la commune du Val.

Il convient donc de demander à l'assemblée délibérante de se prononcer sur ce point.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir entendu l'exposé,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité,

- **PREND ACTE** du bilan annuel relatifs aux acquisitions et aux cessions réalisées en 2024 sur la commune par l'Etablissement Public Foncier Provence-Alpes-Côte d'Azur.
- **INDIQUE** que le présent bilan des acquisitions et cessions immobilières de l'année 2024 sera annexé au compte administratif de l'année 2024.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.

Le secrétaire de séance,
Christian LEFEVRE



Le Maire,
Jérémy GIULIANO

